

## ПРОТОКОЛ №1/2021/2

**по вопросам очередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская обл., г. о. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 2, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 11.11.2021 г. по 20.12.2021 г.**

г. Химки

30.12.2021 г.

**Адрес многоквартирного дома:** Московская обл., г. о. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 2.

**Вид общего собрания:** очередное.

**Форма проведения Общего собрания:** очно-заочная.

**Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания:** 11.11.2021 г. в 19 ч. 00 мин.

**Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания:** в корпусе 4 (выход из корпуса №2) по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 .

**Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования):** 20.12.2021 г. до 24 ч. 00 мин.

**Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования):** консьерж, находящийся по адресу: Московская обл., г. о. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 2, корпус 3, а также путем направления сканированных решений на электронный адрес: info@dianik-estate.ru..

**Дата составления протокола:** 30.12.2021 г.

**Инициатор Общего собрания:** Золья Наталья Сергеевна собственник помещения №013 (право собственности зарегистрировано: № 50-50-10/027/2012-328 от 02.05.2012 г.), Вишнякова Лариса Владимировна собственник помещения (кв.) №82 (право собственности зарегистрировано: № 50-50-10/074/2010-387 от 14.12.2010 г.), управляющая организация ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:**

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 11665,5 кв.м.;

общее количество голосов: 11665,5 (1 голос = 1 кв.м. - 100% голосов собственников.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 8559,43;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 73,37.

*Список присутствующих лиц на очной части общего собрания: Приложение № 2 к настоящему протоколу.*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

**Кворум имеется.**

**Собрание принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания: правомочно.**

## Повестка дня

### Общего собрания собственников помещений:

- Вопрос №1.** Избрать Председателя общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного собрания - кандидатура Золья Н.С.
- Вопрос №2.** Избрать Секретаря общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного общего собрания - кандидатура Вишнякова Л.В.
- Вопрос №3.** Утвердить отчет по ремонтно-восстановительным работам, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2020 год (Приложение № 1).
- Вопрос №4.** Утвердить планы по ремонтно-восстановительным работам и благоустройству на 2021-2022 год (Приложение № 2).
- Вопрос №5.** Утвердить с 01 января 2021 года сметы дополнительных доходов и расходов по жилому комплексу ЛЕНИНСКИЙ ПР-КТ, Д. 1 (в том числе по корп. 1, корпус 2, корпус 3) от использования общего имущества, предложенной управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт». (Приложение №3).
- Вопрос №6.** Устанавливать стоимость услуг по содержанию общего имущества МКД (размер платы соответствует плате, утверждаемой постановлением Администрации для домов, обслуживаемых муниципальным городским предприятием).
- Вопрос №7.** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 70 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).
- Вопрос №8.** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 120 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).
- Вопрос №9.** Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта - специальный счет в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 2
- Вопрос №10.** Назначить владельцем специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.
- Вопрос №11.** Назначить уполномоченным на открытие специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.
- Вопрос №12.** Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет в Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.
- Вопрос №13.** Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, в размере минимального взноса, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.
- Вопрос №14.** Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в Российской кредитной организации в Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.
- Вопрос №15.** Назначить ООО «Дианик-Эстейт», уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
- Вопрос №16.** Утвердить стоимость услуг по ведению специального счета в размере 0,4 руб. за кв.м. жилой площади в месяц, за счет средств полученных от дополнительных доходов.

**Вопрос №17.** При проведении ОСС в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ утвердить:

- А) Администратором собрания ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995;
- Б) прием сообщений и решений собственников: через систему, диспетчера по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 3, электронную почту info@dianik-estate.ru
- В) продолжительность ОСС 60 дней.

**Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования  
по каждому вопросу повестки дня:**

**Вопрос №1.** Избрать Председателя общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного собрания - кандидатура Золья Н.С.

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать Председателя общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного собрания - кандидатура Золья Н.С.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6625,50	77,41	352,43	4,12	1581,50	18,48

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать Председателя общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного собрания - кандидатура Золья Н.С.

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №2.** Избрать Секретаря общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного общего собрания - кандидатура Вишнякова Л.В.

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать Секретаря общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного общего собрания - кандидатура Вишнякова Л.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6954,6	81,25	352,43	4,12	1252,4	14,63

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать Секретаря общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного общего собрания - кандидатура Вишнякова Л.В.

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №3.** Утвердить отчет по ремонтно-восстановительным работам, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2020 год (Приложение № 1).

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить отчет по ремонтно-восстановительным работам, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2020 год (Приложение № 1).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6246,90	72,98	200,6	2,34	2111,93	24,67

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить отчет по ремонтно-восстановительным работам, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2020 год (Приложение № 1).

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №4.** Утвердить планы по ремонтно-восстановительным работам и благоустройству на 2021-2022 год (Приложение № 2).

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить планы по ремонтно-восстановительным работам и благоустройству на 2021-2022 год (Приложение № 2).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6270,80	73,26	181,20	2,12	2107,43	24,62

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить планы по ремонтно-восстановительным работам и благоустройству на 2021-2022 год (Приложение № 2).

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №5.** Утвердить с 01 января 2021 года сметы дополнительных доходов и расходов по жилому комплексу ЛЕНИНСКИЙ ПР-КТ, Д. 1 (в том числе по корп. 1, корпус 2, корпус 3) от использования общего имущества, предложенной управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт». (Приложение №3).

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить с 01 января 2021 года сметы дополнительных доходов и расходов по жилому комплексу ЛЕНИНСКИЙ ПР-КТ, Д. 1 (в том числе по корп. 1, корпус 2, корпус 3) от использования общего имущества, предложенной управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт». (Приложение №3).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5935,30	69,34	292,00	3,41	2332,13	27,25

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить с 01 января 2021 года сметы дополнительных доходов и расходов по жилому комплексу ЛЕНИНСКИЙ ПР-КТ, Д. 1 (в том числе по корп. 1, корпус 2, корпус 3) от использования общего имущества, предложенной управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт». (Приложение №3).

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №6.** Устанавливать стоимость услуг по содержанию общего имущества МКД (размер платы соответствует плате, утверждаемой постановлением Администрации для домов, обслуживаемых муниципальным городским предприятием).

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Устанавливать стоимость услуг по содержанию общего имущества МКД (размер платы соответствует плате, утверждаемой постановлением Администрации для домов, обслуживаемых муниципальным городским предприятием).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6626	77,41	282,70	3,30	1650,73	19,29

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Устанавливать стоимость услуг по содержанию общего имущества МКД (размер платы соответствует плате, утверждаемой постановлением Администрации для домов, обслуживаемых муниципальным городским предприятием).

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №7.** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 70 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 70 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5555,80	64,91	1151,70	13,46	1851,93	21,64

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 70 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №8.** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 120 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 120 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5009,00	58,52	1877,60	21,94	1672,83	19,54

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 120 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №9.** Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта - специальный счет в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 2

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта - специальный счет в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 2

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
6721,73	57,62	804,80	6,90	1032,9	8,85

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта - специальный счет в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 2

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №10.** Назначить владельцем специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Назначить владельцем специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
6278,53	53,82	854,7	7,33	1426,2	12,23

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Назначить владельцем специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №11.** Назначить уполномоченным на открытие специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Назначить уполномоченным на открытие специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов

6364,53	54,56	814,30	6,98	1380,60	11,83
---------	-------	--------	------	---------	-------

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Назначить уполномоченным на открытие специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №12.** Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет в Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет в Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6253,43	73,06	916,50	10,71	1389,50	16,23

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет в Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №13.** Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, в размере минимального взноса, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, в размере минимального взноса, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6743,63	78,79	849,10	9,92	966,7	11,29

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, в размере минимального взноса, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №14.** Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в Российской кредитной организации в Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в Российской кредитной организации в Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
6183,53	53,01	824,80	7,07	1551,10	13,30

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в Российской кредитной организации в Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

**РЕШЕНИЕ: не принято**

**Вопрос №15.** Назначить ООО «Дианик-Эстейт», уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Назначить ООО «Дианик-Эстейт», уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6369,73	74,42	824,80	9,64	1364,90	15,95

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Назначить ООО «Дианик-Эстейт», уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №16.** Утвердить стоимость услуг по ведению специального счета в размере 0,4 руб. за кв.м. жилой площади в месяц, за счет средств полученных от дополнительных доходов.

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить стоимость услуг по ведению специального счета в размере 0,4 руб. за кв.м. жилой площади в месяц, за счет средств полученных от дополнительных доходов.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5145,50	60,12	1458,40	17,04	1955,53	22,85

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить стоимость услуг по ведению специального счета в размере 0,4 руб. за кв.м. жилой площади в месяц, за счет средств полученных от дополнительных доходов.

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №17.** При проведении ОСС в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ утвердить:

А) Администратором собрания ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995;



**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** При проведении ОСС в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ утвердить:

А) Администратором собрания ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995;

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7056,43	82,44	179,20	2,09	1323,80	15,47

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** При проведении ОСС в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ утвердить:

А) Администратором собрания ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995;

**РЕШЕНИЕ: принято**

Б) прием сообщений и решений собственников: через систему, диспетчера по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 3, электронную почту info@dianik-estate.ru

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Б) прием сообщений и решений собственников: через систему, диспетчера по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 3, электронную почту info@dianik-estate.ru

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7340,7	85,76	136,10	1,59	1082,63	12,65

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Б) прием сообщений и решений собственников: через систему, диспетчера по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 3, электронную почту info@dianik-estate.ru

**РЕШЕНИЕ: принято**

В) продолжительность ОСС 60 дней.

**СЛУШАЛИ:** Толмачеву Ирину Игоревну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В) продолжительность ОСС 60 дней.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6928,6	80,95	15,30	0,18	1615,53	18,87

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

В) продолжительность ОСС 60 дней.

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Приложения к протоколу:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 3 л. в 1 экз.
- 2) Список присутствующих лиц на очной части общего собрания на: 1 л. в 1 экз.
- 3) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 3 л. в 1 экз.
- 4) Приложение № 1 к решению собственника 3 л. в 1 экз., Приложение № 2 к решению собственника 3 л. в 1 экз., Приложение № 3 к решению собственника 3 л. в 1 экз.,
- 5) Копия текста сообщения об итогах Общего собрания на: 3 л. в 1 экз.
- 6) Решения (бюллетени) собственников в МКД на: 245 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:

[Подпись] | Золбя Н.С. | 30.12.2021<sub>2</sub>  
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

Секретарь общего собрания:

[Подпись] | Вишняков С.А. | 30.12.2021<sub>2</sub>  
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

Члены счетной комиссии:

[Подпись] | Золбя Н.С. | 30.12.2021<sub>2</sub>  
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

[Подпись] | Вишняков С.А. | 30.12.2021<sub>2</sub>  
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)